

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ ПРОИЗВОДСТВА ЧПУП «С Т А Н М Е Т»

Общие сведения.

Металлические двери предназначены для монтажа во внутренние проёмы и в качестве входных с улицы в жилые, общественные отапливаемые здания для защиты от несанкционированного доступа. Дверь состоит из коробки с наличниками, полотна с запирающими устройствами (замками) и петель для навешивания полотна. Двери производятся левого и правого открывания, в зависимости от исполнения могут открываться наружу и внутрь помещения.

Условия монтажа дверей для улицы.

- Монтаж производится только после окончания строительных работ, связанных с выделением большого количества влаги (залвка полов, кладка, бетонирование, оштукатуривание и пр.).
- В частных домах, пристройках к ним, с фундаментом глубиной менее 1,5 м., при колебаниях влажности почвы, высока вероятность движений фундамента, а соответственно, изменения геометрии проёмов, что ведёт к перекосу дверей. Вследствие чего полотно двери начинает «чертить» по коробке, подклинивать замки вплоть до полного блокирования двери. В данном случае необходимым условием является наличие фундаментов, произведенных в соответствии со строительными нормами.
- При монтаже двери на вход с улицы в тамбур обязательно наличие второй двери (межкомнатной) на входе из тамбура в дом, отсекающей влажный воздух помещения. При этом тамбур обязательно должен быть вентилируемым для удаления тёплого влажного воздуха, поступающего из отапливаемого помещения и предотвращения выпадения конденсата на стальной двери.
- Если дверь установлена как входная с улицы, необходимо обеспечить полную защиту двери от попадания влаги, осадков и воздействия солнечных лучей. Также обязательно устройство монтажных швов и тёплых откосов.
- Обязательно наличие неотапливаемого тамбура с внутренней стороны двери.
- **Внимание:** Дверь, используемая как входная с улицы в жилые помещения, должна быть произведена с пониженным коэффициентом теплопроводности, перед окраской прогрунтована, проведена обработка силиконом технологических стыков.

Установка двери должна быть выполнена в соответствии с ТКП 45-3.02-223-2010 сертифицированными специалистами специализированной организации. Во избежание недоразумений во время монтажа, при приёме заказа необходимо уведомить представителя о скрытых дефектах (особенностях) проёма.

Дверная коробка должна быть установлена строго по уровню в вертикальной и горизонтальной плоскостях, без перекосов и деформаций. Механизмы запирания должны приводиться в действие легко, без усилий. При отсутствии механизма регулировки притвора допускается регулировка притвора путём расточки технологических отверстий.

Уличные двери предназначены для установки в здания, оборудованные неотапливаемыми вентилируемыми входными тамбурами, в качестве входных с улицы в тамбур или из тамбура в дом. Предпочтительным является монтаж двери на вход из тамбура в дом. При этом исключается образование конденсата на поверхности двери при температуре на улице -30°C и температуре в помещении за дверью $+22^{\circ}\text{C}$ и влажности 40%. При монтаже двери на вход с улицы в тамбур в осенне-зимний период, при недостаточной вентиляции тамбура и повышенной влажности в нём, допускается появление конденсата на поверхности коробки двери. Данные процессы закономерны и определяются специальными таблицами. Например, при температуре воздуха в помещении -22°C и влажности воздуха -50% , конденсат появится с температурой $-11,1^{\circ}\text{C}$. Это законы физики. Отменить их нельзя, но значительно уменьшить их влияние возможно. Для этого нужно строго выполнять условия монтажа и эксплуатации.

Правила эксплуатации.

Рекомендуем установку металлической двери во внешнюю стену дома производить за деревянной, пластиковой или алюминиевой дверью. Это, в большинстве случаев, поможет избежать появления конденсата на внутренней стороне металлической двери в осенне-зимний период и оградит наружную поверхность от воздействия ультрафиолета и осадков. Кроме того, уличные двери должны быть установлены в соответствии с ТКП 45-3.02-223-2010 (устройство монтажных швов и теплых откосов).

Также необходимо учесть, что при использовании в качестве отделки МДФ должны быть соблюдены следующие требования:

- МДФ должен быть влагостойким;
- При использовании плёнок ПВХ должен быть предусмотрен козырёк, защищающий от попадания прямых солнечных лучей на поверхность МДФ.

Обращаем Ваше внимание на то, что даже в рекомендованной модели двери при её установке в качестве единственной входной двери не исключается, при повышенной влажности в помещении и недостаточной вентиляции, выпадение конденсата и обмерзание дверной фурнитуры, являющейся самым холодным местом двери.

-Запрещается открывать дверь более предусмотренного конструкцией угла открывания.

-Фиксирование двери в открытом положении допускается только с помощью доводчика или фиксатора.

Не допускается подкладывание под полотно двери различных предметов.

Во избежание порчи отделки запрещается использовать для чистки двери средства с химически активными или абразивными компонентами, а также обильно смачивать водой.

МДФ является гигроскопичным материалом, поэтому, при установке двери с панелями из этого материала, необходимо убедиться, что температура в помещении находится в пределах от 10 до 30 градусов Цельсия и влажность воздуха не превышает 70 %.

1. Нормальные условия эксплуатации дверей, предназначенных для монтажа во внутренние проёмы: температура – от +10°C до +40°C, влажность в помещении – до 60%. Не допускается эксплуатация дверей при температуре ниже +10°C, а также в период проведения «мокрых» строительно-ремонтных работ в условиях повышенной влажности более 60%.

2. Нормальные условия эксплуатации для уличных дверей: наружная температура – от -30°C до +50°C, влажность в помещении до 60%. Не допускается эксплуатация дверей в период проведения «мокрых» строительно-ремонтных работ в условиях повышенной влажности более 60%.

3. Не допускается эксплуатация изделия вблизи открытого огня и других источников тепла, способных нагреть поверхность двери выше 50°C.

4. Двери входные с внутренней облицовкой ДСП ламинированным или МДФ запрещено эксплуатировать в открытом положении, подвергая внутреннюю облицовку влиянию прямых солнечных лучей или осадков.

5. При эксплуатации для сохранения внешнего вида изделия следует избегать воздействия на покрытие и декоративную отделку двери острых предметов, химических веществ: кислот, щелочей, агрессивных моющих средств, органических растворителей. Не допускается обильное смачивание изделия водой. Не допускается контакт поверхности двери с цементными растворами, плиточными растворами, известью, красками и другими строительными отделочными материалами.

6. Для уличных дверей: если в процессе эксплуатации на поверхность двери попадает прямой солнечный свет, со временем возможно изменение тона (выгорание) этой поверхности. Это является естественным износом и не подлежит гарантийному возмещению. Во избежание выгорания поверхности двери следует защищать её от воздействия прямых солнечных лучей с помощью козырьков, навесов и т.п.

7. Не допускается подкладывание под полотно двери различных предметов для фиксации его в открытом состоянии.

8. Запрещается закрывать полотно с выдвинутыми ригелями замков.

9. Не допускается вставлять в замки повреждённые ключи или посторонние предметы.

10. Не допускается попадание мусора и посторонних предметов в замочные скважины и отверстия под ригели замков. Запрещается самостоятельно разбирать, ремонтировать замки.

11. При возникновении каких-либо неисправностей следует обращаться к продавцу двери.

12. Особое внимание уделить уходу за структурными полимерными красками: пыль, мел и др. проникающие в структуру вещества удалить бывает невозможно.

Техническое обслуживание.

1. Производить смазку петель не реже одного раза в 6 месяцев.

2. В случае необходимости допускается протирать поверхности двери мягкой ветошью, слегка смоченной в тёплом мыльном растворе. Не допускается использование других моющих и чистящих средств, абразивов, скребков.

3. По мере необходимости производить подтяжку стопорного винта ручки, иначе эксплуатация может привести к поломке ручки.

4. Производить протирку уплотнителя силиконовой смазкой два раза в год.

5. При появлении люфта дверного полотна в закрытом положении нужно заменить уплотнитель, а при наличии механизма регулировки притвора произвести его регулировку без замены уплотнителя.

Запрещается!

- Использовать растворители, хлорсодержащие вещества при уходе за дверью.
- Использовать самоклеящиеся ленты в контакте с покрытием, во избежание отслаивания покрытия.
- Применять силовые нагрузки на ручку.
- Использовать ключи, изготовленные кустарным способом.
-

Во время проведения ремонтных работ.

- Дверное полотно защищают полиэтиленовой плёнкой (предварительно прорезав в плёнке отверстия под замочные ригели). Зафиксировать плёнку скотчем, не допуская контакта скотча с полимерным покрытием.

- Не допускать попадания грязи и строительного мусора в замочные скважины.

- Не допускается попадание монтажной пены на ригеля и вертикальные тяги замков, а также на покрытие двери.

ВНИМАНИЕ! Установка двери должна быть выполнена сертифицированными специалистами специализированной организации в соответствии с ТКП 45-3.02-223-2010. Помните, что срок службы дверей зависит от качества монтажа.